

**Wniosek przyjął**

.....  
podpis i stempel pracownika

**Bank Spółdzielczy  
w Bieczu .....**

**WNIOSEK O KREDYT MIESZKANIOWY**

**Data wpływu ..... nr rejestru .....**

**I. DANE WNIOSKODAWCY I**

imię i nazwisko ..... nr telefonu .....

adres zamieszkania .....

nr i seria dowodu ..... Nr PESEL ..... email .....

**II. DANE WNIOSKODAWCY II**

imię i nazwisko ..... nr telefonu .....

adres zamieszkania .....

nr i seria dowodu ..... Nr PESEL ..... email .....

**III. WNIOSKOWANA WYSOKOŚĆ, OKRES SPŁATY I ZABEZPIECZENIE KREDYTU**

1. Proszę o udzielenie kredytu w wysokości .....zł. / słownie złotych .....  
..... / na okres od .....do .....

Kredyt zostanie wykorzystany na sfinansowanie przedsięwzięcia polegającego na .....

2. Prosimy o postawienie do naszej dyspozycji kwoty kredytu :

jednorazowo w terminie do dnia ..... lub

w następujących transzach:

do ..... do kwoty .....

do ..... do kwoty .....

do ..... do kwoty .....

3. Kredyt zamierzam spłacić w .....miesięcznych ratach:

malejących (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) płatnych w .....dniu miesiąca

równych (równe raty kapitałowo-odsetkowe) płatnych w ..... dniu miesiąca

z pierwszą płatną do .....

4. Spłata kredytu następować będzie poprzez:

- wpłaty należnych kwot na rachunek Banku przeznaczony do spłat kredytu,  
 potrącanie przez Bank należnych kwot z rachunku Kredytobiorcy prowadzonego w Banku,

5. Jako zabezpieczenie spłaty kredytu proponuję :

- ◆ Hipotekę na nieruchomości położonej w ....., księga wieczysta Nr .....
- Wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu na datę złożenia wniosku wynosi ..... zł:
- ◆ Weksel własny in blanco
- ◆ poręczenie przez ..... osoby fizyczne.
- ◆ inne zabezpieczenia : .....

6. Całkowite nakłady na przedsięwzięcie wynoszą ..... zł.

Źródła finansowania inwestycji.

WYSZCZEGÓLNIENIE	KWOTA
1. Środki własne posiadane i już zaangażowane w przedsięwzięcie w tym:	
• środki pieniężne,	
• zakupione materiały,	
• zaangażowanie w robotach budowlano – montażowych	
• wartość działki budowlanej	
2. Kredyty bankowe w tym:	
• kredyt w Banku Spółdzielczym w Bieczu	
• kredyt w ...	
3. Inne środki (prace projektanckie, kosztorysowe, kontrakt, itd.)	

#### IV. SYTUACJA MAJĄTKOWA, RODZINNA I OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY I

1. Miejsce zatrudnienia .....  
Nazwa i adres miejsca pracy / Dokument upoważniający do prowadzenia działalności gospodarczej
2. Moje przeciętne miesięczne dochody wynoszą ..... zł. (netto, brutto)
3. Posiadam następujące składniki majątkowe takie jak: dom, samochód, itd. ....
4. Stałe miesięczne koszty utrzymania mojego gospodarstwa domowego (np. czynsz, opłaty za energię, gaz, telefon, wodę, żywność, lekarstwa, obciążenia z tyt. świadczeń alimentacyjnych itp.) wynoszą .....zł.
5. Oświadczam, że posiadam /nie posiadam\*) zobowiązań wobec innych banków oraz innych osób prawnych i fizycznych z tytułu spłaty lub poręczenia kredytu, pożyczki :
- kwota pozostająca do zapłaty / miesięczna kwota do zapłaty / przewidziany termin spłaty / instytucja kredytująca
- .....|.....|.....|.....
- .....|.....|.....|.....
6. Ubiegam się o kredyt w innej instytucji finansowej (kwota) .....

7. Posiadam(y) rachunek osobisty/ bieżący<sup>\*)</sup> nr .....  
w banku.....

8. Sytuacja rodzinna Wnioskodawcy I :

Stan cywilny :  żonaty/ zamężna  stanu wolnego

Ilość osób pozostających na utrzymaniu .....

Przeciętne miesięczne dochody netto mojego małżonka wynoszą ..... zł

Małżonek spłaca kredyt / pożyczkę w kwocie .....

## V . SYTUACJA MAJĄTKOWA, RODZINNA I OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY II

1. Miejsce zatrudnienia .....  
Nazwa i adres miejsca pracy / Dokument upoważniający do prowadzenia działalności gospodarczej

2. Moje przeciętne miesięczne dochody wynoszą ..... zł. (netto, brutto)

3. Posiadam następujące składniki majątkowe takie jak: dom, samochód, itd. ....  
.....

4. Stałe miesięczne koszty utrzymania mojego gospodarstwa domowego (np. czynsz, opłaty za energię, gaz, telefon, wodę, żywność, lekarstwa, obciążenia z tyt. świadczeń alimentacyjnych itp.) wynoszą .....zł.

5. Oświadczam, że posiadam /nie posiadam<sup>\*)</sup> zobowiązań wobec innych banków oraz innych osób prawnych i fizycznych z tytułu spłaty lub poręczenia kredytu, pożyczki :

kwota pozostająca do zapłaty / miesięczna kwota do zapłaty / przewidziany termin spłaty / instytucja kredytująca

.....|.....|.....|.....

.....|.....|.....|.....

6. Ubiegam się o kredyt w innej instytucji finansowej (kwota) .....

7. Posiadam(y) rachunek osobisty/ bieżący<sup>\*)</sup> nr .....  
w banku.....

8. Sytuacja rodzinna Wnioskodawcy II :

Stan cywilny :  żonaty/ zamężna  stanu wolnego

Ilość osób pozostających na utrzymaniu .....

Przeciętne miesięczne dochody netto mojego małżonka wynoszą ..... zł

Małżonek spłaca kredyt / pożyczkę w kwocie .....

## VI. KLAUZULA INFORMACYJNA BIURA INFORMACJI KREDYTOWEJ

Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane przez Bank Spółdzielczy w Bieczu (dalej „Bank”) na podstawie art.105 ust. 1 pkt 1c oraz art. 105 ust. 4 ustawy Prawo bankowe (dalej „Prawo bankowe”) – do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Jacka Kaczmarskiego 77a, 02-679 Warszawa (dalej „BIK”). W związku z powyższym BIK – obok Banku – staje się Administratorem Pani/Pana danych osobowych. Poniżej przedstawiamy podstawowe informacje dotyczące przetwarzania Pani/Pana danych osobowych przez BIK.

### 1. Administrator danych.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Jacka Kaczmarskiego 77a, 02-679 Warszawa (dalej „BIK”).

### 2. Dane kontaktowe.

Z BIK można się skontaktować poprzez adres e-mail: kontakt@bik.pl lub pisemnie (Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-676 Warszawa, ul. Postępu 17A). W BIK wyznaczony jest Inspektor Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@bik.pl lub pisemnie (Inspektor Ochrony Danych, Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-676 Warszawa, ul. Postępu 17A). Z Inspektorem Ochrony Danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

### 3. Cele przetwarzania oraz podstawa prawna przetwarzania.

Pani/Pana dane będą przetwarzane przez BIK w celach:

- 1) wykonywania czynności bankowych, w szczególności oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego, w tym z wykorzystaniem profilowania – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych są przepisy Prawa bankowego;
- 2) statystycznych i analiz, których wynikiem nie są dane osobowe i wynik ten nie służy za podstawę podejmowania decyzji dotyczących konkretnych osób fizycznych – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest prawnie uzasadniony interes administratora danych wynikający z przepisów Prawa bankowego;
- 3) w celu stosowania metod wewnętrznych oraz innych metod i modeli, o których mowa w art. 105a ust. 4 Prawa bankowego – podstawą przetwarzania danych osobowych jest przepis Prawa bankowego;
- 4) w celu rozpatrywania Pani/Pana potencjalnych reklamacji i zgłoszonych roszczeń – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest prawnie uzasadniony interes administratora danych, polegający na rozpatrzeniu zgłoszenia będącego przedmiotem reklamacji oraz obrony przez potencjalnymi roszczeniami.

### 4. Kategorie przetwarzanych danych.

BIK przetwarza Pani/Pana dane osobowe w zakresie:

- 1) dane identyfikujące osobę: PESEL/NIP, imię, nazwisko, dane dotyczące dokumentów tożsamości, nazwisko rodowe, nazwisko panięskie matki, imię ojca, imię matki, data urodzenia, miejsce urodzenia, obywatelstwo;
- 2) dane adresowe i teled adresowe;
- 3) dane socjo-demograficzne: informacje o zatrudnieniu lub prowadzonej działalności gospodarczej, wykształcenie, dochody i wydatki, stan cywilny, liczba osób w gospodarstwie domowym, ustrój majątkowy małżonków;
- 4) dane dotyczące zobowiązania: źródło zobowiązania, kwota i waluta, numer i stan rachunku, data powstania zobowiązania, warunki spłaty zobowiązania, cel finansowania, zabezpieczenie prawne i przedmiot zabezpieczenia, przebieg realizacji zobowiązania, stan zadłużenia z tytułu zobowiązania na dzień wygaśnięcia zobowiązania, data wygaśnięcia zobowiązania, przyczyny niewykonania zobowiązania lub dopuszczenia się zwłoki, o której mowa w art. 105a ust. 3 ustawy, przyczyny wygaśnięcia zobowiązania, informacja o upadłości konsumenckiej, decyzja kredytowa i dane dotyczące wniosków kredytowych.

### 5. Źródło pochodzenia danych.

BIK pozyskuje Pani/Pana dane osobowe z Banku. Informacja o upadłości konsumenckiej przetwarzana w BIK może pochodzić z Banku oraz z Monitora Sądowego i Gospodarczego.

### 6. Okres przez który dane będą przetwarzane.

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez BIK:

- 1) dla celów wykonywania czynności bankowych, w szczególności dokonywania oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego – przez okres trwania Pani/Pana zobowiązania, a po jego wygaśnięciu – tylko w przypadku wyrażenia przez Panią/Pana zgody lub spełnienia warunków, o których mowa w art. 105a ust. 3 Prawa bankowego, przy czym w żadnym wypadku nie dłużej niż przez okres 5 lat po wygaśnięciu zobowiązania, a w zakresie danych wynikających z zapytania przekazanego do BIK – przez okres nie dłuższy niż 5 lat od jego przekazania, z tym, że dane te będą udostępniane przez okres nie dłuższy niż 12 miesięcy od ich przekazania;
- 2) dla celów stosowania metod wewnętrznych oraz innych metod i modeli, o których mowa w art. 105a ust. 4 Prawa bankowego – przez okres trwania zobowiązania oraz przez okres 12 lat od wygaśnięcia zobowiązania;
- 3) dla celów statystycznych i analiz – przez okres trwania zobowiązania oraz przez okres 12 lat od wygaśnięcia zobowiązania, a w zakresie danych wynikających z zapytania przekazanego do BIK – przez okres nie dłuższy niż 10 lat od jego przekazania;
- 4) dla celów rozpatrywania Pani/Pana reklamacji i zgłoszonych roszczeń – do momentu przedawnienia Pani/Pana potencjalnych roszczeń wynikających z umowy lub z innego tytułu.

### 7. Odbiorcy danych.

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane przez BIK podmiotom uprawnionym do ich otrzymania na mocy obowiązujących przepisów prawa, w tym podmiotom wymienionym w art. 105 ust. 4 i 4d Prawa bankowego, a także do rejestru PESEL lub Rejestru Dowodów Osobistych w celu weryfikacji poprawności przekazanych danych osobowych, oraz innym podmiotom współpracującym z BIK, o ile taki podmiot dysponuje Pani/Pana zgodą. Pani/Pana dane osobowe mogą być także przekazywane podmiotom przetwarzającym dane w imieniu BIK, takim jak dostawcy usług informatycznych – przy czym takie podmioty przetwarzają dane jako podwykonawcy, na podstawie umowy z BIK i wyłącznie zgodnie z poleceniami BIK.

### 8. Prawa osoby, której dane dotyczą.

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do Pani/Pana danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. W zakresie, w jakim podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest przesłanka prawnie uzasadnionego interesu administratora, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

W zakresie, w jakim podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest zgoda, ma Pani/Pan prawo wycofania zgody. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

W zakresie, w jakim Pani/Pana dane są przetwarzane w celu zawarcia i wykonywania umowy lub przetwarzane na podstawie zgody – przysługuje Pani/Panu także prawo do przenoszenia danych osobowych, tj. do otrzymania od administratora Pani/Pana danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego. Może Pani/Pan przesłać te dane innemu administratorowi danych. Uprawnienie do przenoszenia danych nie dotyczy danych, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Przysługuje Pani/Panu również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych.

**VII. ZGODY**

**1. Wyrażam zgodę na:**

Wyrażenie przez Panią/Pana zgod jest dobrowolne, jednakże brak wyrażenia zgody skutkować będzie brakiem możliwości zawarcia umowy kredytu.

- 1) na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9.04.2010r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Bieczu do wystąpienia do **Krajowego Rejestru Długów, Biura Informacji Gospodarczej S.A. (BIG)** z siedzibą we Wrocławiu o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań.

Wnioskodawca I		Wnioskodawca II		
<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY

- 2) na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9.04.2010r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Bieczu do wystąpienia za pośrednictwem **Biura Informacji Kredytowej S.A.** z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań.

Wnioskodawca I		Wnioskodawca II		
<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY

2. **Wyrażam zgodę** na przetwarzanie przez Bank Spółdzielczy w Bieczu z siedzibą w Bieczu ul. Rynek 15 oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, **po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy**, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia:

Wnioskodawca I		Wnioskodawca II		
<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY

Potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.

**VIII. OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY (ÓW)**

Oświadczam, że :

- 1) wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem pod rygorem odpowiedzialności karnej przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego.
- 2) zapoznałem się z klauzulą informacyjną Biura Informacji Kredytowej S.A.
- 3) otrzymałem ogólną klauzulę informacyjną Banku Spółdzielczego w Bieczu;

....., dnia .....

.....  
podpis Wnioskodawcy I

.....  
podpis Wnioskodawcy II

WYPEŁNIA PRACOWNIK BANKU Oddział w .....	
DATA WPŁYWU WNIOSKU	
DATA ZŁOŻENIA KOMPLETNEGO WNIOSKU	
STATUS KLIENTA	<input type="checkbox"/> Klient Banku <input type="checkbox"/> nowy Klient
MODULO (O ILE DOTYCZY)	

**WYPEŁNIA BANK**

**ocena zdolności i wiarygodności kredytowej Wnioskodawcy** .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**propozycja decyzji kredytowej** : Na podstawie analizy przedłożonych dokumentów oraz dokonanej oceny zdolności

kredytowej stwierdza się, że wnioskodawca (y) .....  
(imię i nazwisko)

.....  
(opinia na temat zdolności kredytowej bieżącej i przyszłej oraz wiarygodności kredytowej)

zatem proponuje się:

1. przyznać kredyt w kwocie zł .....na niżej wymienionych warunkach:

.....  
.....  
.....  
.....

z prawnym zabezpieczeniem zwrotności w formie .....

.....  
.....  
.....  
.....

2. inne dodatkowe warunki bądź uwagi .....

.....  
.....

3. odmówić udzielenia kredytu z powodu .....

.....  
.....

....., dnia ..... r.

.....  
*podpis pracownika (ów)*

## DECYZJA KREDYTOWA

Postanawia się przyznać kredyt na budownictwo mieszkaniowe w kwocie ..... zł. przeznaczony na .....

..... płatny w ..... miesięcznych ratach

..... z pierwszą do dnia ....., ostatnią do .....

Oprocentowanie liczone wg ..... stopy procentowej wynosi .....%

w stosunku rocznym. W okresie karencji odsetki płatne co miesiąc począwszy od .....

Prowizja w wysokości .....% kwoty kredytu, realizacja kredytu .....

.....

.....

Zabezpieczenie zwrotności kredytu stanowi: .....

.....

.....

.....

Dodatkowe warunki kredytowania .....

.....

.....

.....

Odmówiono udzielenia kredytu z powodu .....

.....

.....

.....

....., dnia ..... r.

.....  
*podpis osób działających w imieniu Banku*

Potwierdzam odbiór formularza informacyjnego i przyjęcie decyzji kredytowej .....

*data i podpis Wnioskodawcy*